

Openbare Vergadering 24 februari 2021

Online



Aanwezig: *Dorpsraad, Jack Stam, Tom Beerepoot, Margo Haakma, Simon Commandeur, Linda Romeijn*

Afbericht: *Han Staal en Rob Wester (DR), B. Wagenaar, S. Wagenaar, Y. Nijssing, B. van Engen en H. Ursem*

Notulen

1. Opening

Peter Koopman opent de vergadering en heet iedereen welkom. In het bijzonder Jan Swagerman als nieuw lid van de Dorpsraad.

2. Mededelingen, o.a. vergaderdiscipline via Teams

Helaas nog steeds niet bij Stam, nu via Teams hetgeen gelukt is.

3. Vaststellen van de agenda

Er zijn geen verdere punten.

4. Binnengekomen stukken/mails

- a. straatnaamgeving De Doorsteek (zie punt 11)
- b. Blaashal (zie punt 8)
- c. RES – Zon langs A7 (zie punt 10)
- d. Kreeklenden Gasloos – van gemeente en Hans Sprong; waterstof (zie punt 10)
- e. Verkeerssituatie Kerkstraat (zie punt 11)
- f. Participatie recycleplan (zie punt 12)
- g. Podcast Gemeente Omgevingswet.
op 1 maart worden door Sander de Heer opnames gemaakt. Alle gesprekken worden gebruikt voor een podcast om met praktische voorbeelden uit Medemblik de nieuwe Omgevingswet te duiden. In Wognum gaat het om de Kernvisie die we hebben gemaakt. De opnames zijn op het Boogerd plein, zodat we in 1x woningnood, winkelleegstand en verkeerssituatie kunnen benoemen. Peter Koopman zal de Dorpsraad vertegenwoordigen.
- h. Belafpraak Burgemeester Streng: bedoeld als steun aan de Dorpsraden in deze coronatijden, waarbij gelijk enkele andere punten ook konden worden besproken.
- i. Verzoek Dorpsraad Zwaagdijk West: Dorpsradenparlement
DR Wognum wil alleen aansluiten bij gezamenlijk DR overleg als er een gezamenlijk belang

Openbare Vergadering 24 februari 2021 Online



is, zoals bij dorpsgrensoverschrijdende problemen als bv de RES. Ook andere DR's zien niets in het voorstel.

- j. Handhavingsverzoek (kaas-) verkooppunt Oosteinderweg
Hier is nog niets van bekend, toekomst zal het leren.*

- k. Deen overleg*

Op verzoek van de Gemeente nam Deen contact op met de DR om te overleggen over uitbreiding en creëren van draagvlak. Opzet van Deen was om de panden van Blokker, Ter Stal en Kruidvat plat te gooien om er vervolgens nieuwe winkels te bouwen met woningen erboven. De Gemeente geeft daar geen toestemming voor, het past niet bij de naastgelegen boerderij. De DR betreurt dit. Er is een groot woningtekort. Zou een mooie oplossing zijn. Verder blijft de ingang van Deen op de huidige plek. Er zouden tekeningen worden verstuurd, die op dit moment nog niet zijn ontvangen. Inmiddels is duidelijk dat Deen wordt verkocht. Het vastgoed blijft in Deen handen.

***Tom B:** De Gemeente ontvouwt op 4 maart a.s. plannen voor woningbouw in Wognum. Opzet is ca. 100 nieuwe woningen. In de toekomst zelfs 300-500 woningen, maar dat zijn 'koude plannen'. Ook parkeerproblemen spelen hierin een rol, omdat ieder plan moet voldoen aan voldoende parkeergelegenheid.*

- l. mail Hans Sprong, Kreeklanden Gasloos (zie punt 10)*
- m. brief Gemeente; Transitie Warmte
hierin wordt de DR binnenkort uitgenodigd voor een gesprek. (zie ook punt 10)*
- n. Frans Vulker; verkeersbord bij Kossen viaduct (zie punt 11)*

5. Notulen en actielijst 9 september 2020

Zijn akkoord met dank.

6. Jaarverslag 2020

Is akkoord, staat op onze website.

7. Bezetting Dorpsraad, aftredend en verkiesbaar, nieuw lid.

Peter Koopman, voorzitter en Ella Huisman, secretaris willen graag door. Gerda de Fost, lid, blijft nog zolang de DR nog niet de gewenste 9 personen heeft. Er wordt dus nog gezocht naar nieuwe leden. Inmiddels is Jan Swagerman bereid gevonden ons team te versterken.

Openbare Vergadering 24 februari 2021 Online



8. Stand van zaken Bloesem/Blaashal

Tom B: Blaashal. Van de nieuwe projectleider, Arjan van Koolwijk, is nog niets vernomen. Ook de wethouder weet van niets. Spartanen en Gemeente zijn aangeschreven, maar er zijn nog geen ontwikkelingen wegens Corona. De verenigingen moeten ook zelf het initiatief nemen.

Frank: Als betrokken aanwonende ook nog niets gehoord. Baart zorgen, angst om voor het blok te worden gezet.

Tom B: stuurt een mail naar Ton Schouten, deze doet waarschijnlijk nu niets ivm Corona/geen inkomsten. Beter is om toch af en toe iets te vernemen.

Simon C: De Gemeente staat in contact met de projectleider. Plan voor stichting Spartanen/SEW, zij zijn leading. Echter, alle sportverenigingen moeten met elkaar in contact komen. Simon overlegt nogmaals met Theo van Eick en koppelt e.e.a. naar de DR terug.

9. Stand van zaken Bloesemgaerde Noord

* Nieuwe projectleider is Maurice Madoc.

* In september/oktober wordt het plan behandeld door de Raad. Aanbesteding wordt waarschijnlijk 2022.

* Laatste berichten zijn van 8 maanden geleden, omwonenden hebben genoeg meegedacht, maar er is geen burgerparticipatie geweest.

Simon C: Plan inzake de sloot wordt nog ingediend, daarna worden de bewoners geïnformeerd.

* Madoc mailt de huidige status en maakt het wereldkundig.

* Zelfbewoningsplicht. Wordt 27 februari ingediend. Niet iedereen is voorstander. Inbreuk op privacy (Simon) versus huisjesmelkers (Ella). Simon is wel van mening dat de jongeren de eerste kans moeten krijgen. De woningcoöperaties hebben de eerste 5 jaar zelfbewoning al in het contract opgenomen. Volgens Jack Stam wil Jan de Vries hier iets mee doen evenals de Gemeente, maar er is geen beleid. Juridisch ook nog niet mogelijk.

10. RES/Kreeklanden gasloos.

Peter: E.e.a. speelt pas in 2022. Wel verrast dat in Medemblik Actueel de Kreeklanden al als eerste wordt genoemd. Volgens de brief van de Gemeente zou dat pas in 2030 zijn gerealiseerd, de tijdlijn is niet leidend. De DR wordt voor een gesprek uitgenodigd.

* in de vergadering van eind 2020 is Kreeklanden als kansrijke wijk benoemd; in deze vergadering was geen vertegenwoordiging van de DR.

Vastgesteld wordt dat de Kreeklanden een kansrijk gebied is, maar dat Medemblik Actueel het als bijna zeker vermeldt, zo gaat het een eigen leven leiden. De bewoners zijn zeer op tijd geïnformeerd en

Openbare Vergadering 24 februari 2021 Online



door een enquête gehoord, maar gasloos zal een harde dobber worden. In een mail naar de DR geeft Hans Sprong aan voorstander van waterstof te zijn. De huidige kennis van waterstof, maar ook van andere mogelijkheden om de gaskraan te sluiten zijn nog onvoldoende. Al met al duurt het nog jaren.

11. Kernvisie; voortgang afspraken – verkeer en infra en huisvesting

- * Werkzaamheden rotonde Oosteinderweg 1^e week maart van start
- * Er staat een te groot bord bij de rotonde Stam. Bovendien is deze midden op het trottoir geplaatst, hetgeen een belemmering vormt voor kinderwagens, rollators en met risico van het stoten van het hoofd. Graag contact met Menno Boermans. (Peter)
- * Sven Frantzen wil geen aanpassing van het fietspad zoals de heer Kossen heeft geopperd. (Peter).
- * De Doorsteek: fietspad is gehalveerd, andere helft voor ander verkeer. Dossier gesloten
- * Jan Swagerman heeft veel last van toenemend zwaar verkeer door de Kerkstraat. Snelheid wordt genegeerd, scheuren in de woning. Heeft een gesprek gehad met Frank Streng. Er komen nu herhalingsborden 30 km. Desgevraagd houden vrachtwagenchauffeurs en rij scholen (vooral voor tractoren) zich inmiddels aan zijn verzoek.
- * Menno Boermans heeft aangegeven dat de herinrichting Kerkstraat nog even gaat duren.

12. Afvalstoffenheffing

Er komt eind februari een enquête afvalscheiding onder 2500 huishoudens. Opzet is minder niet-recyclebaar afval. **Simon C** is geen voorstander om gezamenlijke kosten te dragen. Bak met chip kost geld en vuilnis gaat zwerven. Huishoudens met baby's worden de dupe. Voor en tegen besproken om de kosten over alle huishoudens te verdelen. **Tom B.** Afvalbakken op de Boogerd worden niet meer op zaterdag geleegd. Moeten winkeliers zelf doen. Nu op maandag, er komt een extra bak bij. Harry Nederpelt zal e.e.a. met verantwoordelijke Andrea van Langen moeten oplossen.

13. Rondvraag

Peter: Enquête Gemeente kan tot 28 februari a.s. ingeleverd worden. De enquête wordt door de aanwezigen als erg slecht ervaren.

Protest over precario in Wervershoof: betalen wel minder, wordt 27 februari behandeld in de raad. Voorstel om horeca geen afvalstoffen en OZB te laten betalen.

Er wordt een externe notulist(e) gevraagd.

Margo H: wil wel notuleren, we horen wel of dat als lid van de DR is of als externe.

Openbare Vergadering 24 februari 2021 Online



Ella: De link voor TEAM vergadering is niet openbaar gemaakt, dit om rariteiten te vermijden. Alle stukken zaten bij de uitnodiging.

Jan S. dankt ons voor de warme ontvangst in de DR.

Peter dankt ons allen voor de medewerking en wenst ons het beste in deze tijd.

Vergadering liep voorspoedig. Precies 1,5 uur.