

# Openbare Vergadering

## Woensdag 26 november 2025, Café Stam

### Aanwezig: dorpsraad en belangstellenden



#### 1. Opening

Peter Koopman (voorzitter) opent de vergadering om 20:10 uur en heet iedereen welkom. De opkomst is groot deze keer.

#### 2. Mededelingen, ingekomen stukken en vaststellen agenda:

- **Mobiliteitsvisie** (wordt nu niet te behandeld, dit is het verlengde GVVP i.s.m. overige gemeenten)
- **De resultaten van communicatie onderzoek.** Een uitvoering verhaal met de uitkomsten van de door de gemeente gehouden enquête over de communicatie met de inwoners. Belangstellenden hiervoor kunnen zich melden bij de Dorpsraad. Dit wordt dan toegezonden.
- We hadden een aanbod dat iemand namens de gemeente een presentatie zou verzorgen over **cybercriminaliteit**. We hebben daar positief op gereageerd maar kregen daarna plots de mededeling dat ze deze avond al in Wervershoof de presentatie geven.

#### 3. Notulen 16 maart 2025 (bijlage 1 bij de agenda). De notulen worden per pagina doorgenomen. Er zijn geen opmerkingen of aanvullingen. Deze notulen worden dan ook goedgekeurd.

#### 4. Bespreking gebiedsvisie van Wognum en Nibbixwoud:

De tekeningen van de visie liggen uitgespreid in het midden van de zaal. Deze zijn gisteren gepresenteerd door de Gemeente in Nibbixwoud. De bezoekers hebben deze visie van de Gemeente kunnen bekijken bij binnenkomst in de zaal. Er is een minimale en maximale variant. Peter vraagt of er behoefte is om deze nog even te bekijken. Niemand maakt gebruik van deze gelegenheid. De dorpsraad is benieuwd naar de mening van de bezoekers over deze visie. Het is slechts een gebiedsvisie; er is nog niets vast besloten. Over 5 jaar zijn de inzichten wellicht weer gewijzigd, maar het is nuttig vanaf nu al mee te denken. Hoe groot willen we Wognum laten groeien? Is Wognum Noord, na Bloesemgaarde Noord niet voldoende? Bovendien zijn er nog mogelijkheden binnen het dorp op bestaande locaties (ophogen "Blokkerpanden"). Er komt wellicht een einde aan de bevolkingsgroei. Gaan we bouwen voor de overloop? Of, zoals de voorzitter gisteravond begreep: voor de andere kernen in Medemblik? Komt er een 2<sup>e</sup> winkelcentrum en diverse voorzieningen aan die kant van het dorp?

In de gebiedsvisie zien we ook de locatie voor 300 arbeidsmigranten in het Appelschenkbos, met daarnaast 100 woningen (in de minimale variant). De initiatiefnemers willen daar hun nek wel uitsteken voor een weg achter de bestaande bebouwing op de Hoornseweg, maar willen dan wel garantie van de gemeente dat er een bestemmingswijziging komt voor dat gebied van agrarisch naar wonen. Verplaatsen we het probleem dan nog meer naar de rotonde achter het viaduct? De ontsluiting, die ook in het volgende punt aan de orde komt, heeft ook betrekking op A7 West en een eventuele extra op- en afrit van de A7 en uitbreiding van het bedrijventerrein in noordelijke richting.

De voorzitter vraagt of er vragen zijn of dat er mensen zijn die dit willen aanvullen.

Vragen en opmerkingen uit het publiek:

- Een bewoner van de Hoornseweg geeft aan dat de visie van de Gemeente over Wognum was, dat dit een lintdorp is.
- De vraag is of er woningbouw komt voor de jeugd.
- Waarom worden arbeidsmigranten gehuisvest in Wognum, daar zijn ze niet aan het werk.
- Het Appelschenkbos is niet nodig als er bij de bedrijven wordt gehuisvest.
- Waar is Noordoost, of Zuid?
- Gemeente kom a.u.b. met duidelijkheid.
- Wordt er ook daadwerkelijk wat gedaan met de participatie vanuit de bewoners van Wognum?
- Is een CPO mogelijk binnen deze gebiedsvisie?
- Verbazing over de ingetekende behoefte aan bedrijventerrein van 35-50 ha.; is die behoefte er wel?

Antwoorden van o.a. de aanwezige gemeenteraadsleden (waarvoor dank):

- Bij bedrijven op het industrieterrein mogen geen (buitenlandse) arbeidskrachten worden gehuisvest. Uit het rapport van de WBG (Westfriese Bedrijven Groep) blijkt er bij deze planning al een tekort aan huisvesting voor buitenlandse arbeidskrachten is. De Gemeenteraad heeft voor deze twee locaties gekozen (Wervershoof en Wognum), dit besluit is genomen. VVD had een andere voorkeur, maar de Gemeente niet. Dit is nu de realiteit.
- Bij uitvoering van de minimale variant wordt er weinig aan de infrastructuur gedaan, bij de maximale variant heeft de Gemeente meer invloed op aanpassing van de infrastructuur bij Rijkswaterstaat. Als het bedrijventerrein vergroot wordt, dan is een aansluiting op de A7 te realiseren. Dit is een financieel plaatje. Als de zonneweide achter de Oosteinderweg door gaat, dan gaat de maximale variant ook niet door. Tot 1600 woningen wordt er niets aan de infrastructuur gedaan en dan gaat wellicht Wognum in 2035/36 op slot. De Gemeente heeft een betere positie bij onderhandelingen met Rijkswaterstaat bij de maximale variant. Bij de alle minimale varianten zijn er geen infrastructurele aanpassingen.
- De wethouder heeft de plannen in het centrum van het dorp afgekeurd, wegens het gebrek aan parkeerruimte.
- In de woonvisie is aangewezen in welke prijsklassen wordt gebouwd.
- Wognum vergrijsst, we moeten zorgen voor woningen voor jongeren, meer dan de minimale variant. Als er gebouwd wordt, verschuiven de senioren misschien naar de nieuwe woningen, zodat de jongeren in de grotere huizen kunnen wonen die de senioren nu bezet houden.
- Besluitvorming over de gebiedsvisie wordt niet over de verkiezingen heen getild.
- Het voorstel ligt nu bij de raad om uit te leggen / te beargumenteren waarom er wel of niet wat wordt gedaan met de ingebrachte punten uit de bewonersparticipatie en waarom een keuze wordt gemaakt, zodat duidelijk is dat er geluisterd wordt naar de bewoners. Nu is het vaak niet duidelijk dat er wat wordt gedaan met de bewonersparticipatie.

Er is een levendige discussie. Uit deze vergadering komt geen gezamenlijke conclusie over de gebiedsvisie. De oproep aan de bewoners van Wognum is om vooral je stem te laten horen bij de commissievergadering op 4 december 2025.

## **5. Voortgang Bloesemgaarde Noord en Wognum Noord**

Bloesemgaarde Noord: er is geen stroom beschikbaar, die daar wel uiterst nodig is doordat er gasloos gebouwd moet worden. Besproken in besloten vergadering wat de mogelijkheden zijn. Met de deur op een kier naar minimaal 2 jaar voordat er iets uitgevoerd kan worden. Het volgende probleem: er dient een ontsluiting te komen op de Westeinderweg. Maar ook Wognum Noord moet ontsloten en dat is nog lang niet zo ver. Door ons gepleit voor een rondweg vanaf de Westeinderweg naar de AC de Graafweg of Nieuweweg, die sneller en beter verkeer door laat gaan dan via de Verlengde Kerkweg. Antwoord: er zijn raadsvragen gesteld hierover; de gemeente krijgt geen toestemming van de provincie, dan zouden er twee rotondes vlak naast elkaar komen, dat gaat absoluut niet gebeuren.

Suggestie van de Dorpsraad: maak van de het tussenliggende stukje Kerkstraat een 30 km weg.

Voor Wognum Noord: We hebben ons licht erover laten schijnen: geen hoogbouw tot 8 hoog, maximaal 5 à 6 woonlagen / 25 woningen per Ha. De kaderstellende notitie wordt op 18 december 2025 behandeld in de gemeenteraad. Een verslag van de participatieavond staat op [www.planwognumnoord.nl](http://www.planwognumnoord.nl). Wil je op de hoogte blijven: meld je aan voor de nieuwsbrief. Wie? Daan Zutt heeft samen met Henk Hansen de projectleiding. Ontsluiting Wognum-Noord; suggestie: van de Westeinderweg naar Nieuwe Weg naar de AC de Graafweg. Waarom lukt het Opmeer wel om aansluiting te krijgen op de AC de Graafweg? Er zijn hierover raadsvragen gesteld; er komt geen toestemming van de provincie. Er moet wel een goede weg komen naar de Nieuwe Weg. Iedereen is het eens maar er is geen oplossing voor? Provincie wil geen rotondes op de AC de Graafweg dicht bij elkaar.

## **6. Kernvisie**

Slechts enkele kleine wijzigingen t.o.v. het exemplaar dat december 2019 aan de gemeente is aangeboden. Er is weinig mee gedaan. Het gerealiseerde is eruit gehaald, wat nog gebeuren moet staat er nog in. Wat zal er over 6 jaar uitgevoerd zijn? De kernvisie 2019 is in te zien op de website van de Dorpsraad.

## **7. Dorpsveiling: Spartanen en de tennisvereniging gaan een dorpsveiling organiseren, waarvan een gedeelte van de opbrengst voor het algemeen belang zal zijn. Zijn er goede ideeën? Let wel: algemeen belang dient voorop te staan!**

## 8. Onveilige situaties.

Via Facebook binnengekomen vanuit Hoogwoud met de vraag of DR Wognum hier iets mee kan. Dat geldt niet alleen voor verkeer. Er staat al het e.e.a. in de Kernvisie. Publiek:

- er wordt te hard gereden op de Raadhuisstraat en op de Nieuwe Weg. Noot: er is een snelheidscontrole geweest, we hebben echter niet gelezen wat de resultaten waren.
- Tunnel onder de Westfrisiaweg.
- Rijsdampad tot Kleine Zomerdijk (struiken weghalen?)

## 9. Hoe verder met de dorpsraad?

De dorpsraad is naarstig op zoek naar nieuwe leden. Om onze taken als dorpsraad goed te vervullen, worden we nu te klein. Diverse inwoners zijn gevraagd, met nog geen resultaat. Is het voor de Dorpsraad hetzelfde als de leiding van Ajax: velen weten hoe het moet, maar niemand voelt zich geroepen iets te doen? Wie staat op? Doorgaan met 5 leden heeft geen zin en zal het einde betekenen van de DR. Al zal je doel niet helemaal bereikt worden: je kunt bestuurservaring opdoen, netwerken, mensen leren kennen. Mooi zou zijn als de Dorpsraad verjongen kan.

Suggestie vanuit het publiek: Dorpsraad kan een platform bieden. Reactie Dorpsraad: dan zou de vraag of het verzoek op onze schouders liggen. Dorpsraad wil bereiken dat de bewoners gehoord worden en ventileert het e.e.a. door aan de Gemeente.

Publiek: zijn er kortere lijnen mogelijk? Dan krijgt de Dorpsraad wellicht het verwijt dat zij teveel een bepaalde kant op leunt.

## 10. Afscheid Han Staal

Han was 6 jaar lid van de DR. Kent Wognum door en door. Han recht in zijn hart kijkend, had hij verwacht meer dingen te kunnen bereiken en meer informatie/ openheid vanuit de gemeente te krijgen. Hij ziet ook de problemen waar Wognum mee worstelt, vooral t.a.v. de verkeersproblematiek. Han wordt hartelijk bedankt voor zijn inzet met een bos bloemen en een bon.

## 11. Rondvraag en sluiting

Bijna een jaar terug kregen we bericht over de hondenlosloopplaats in het Kreekbos. Voor de rest is daar radiostilte, ook naar het hele dorp en alle hondenbezitters, zodat die eens weten wat er speelt. Los daarvan wil ik de hondenbezitters vragen de hondenpoep op te ruimen! Met name die keren dat die midden op een trottoir of wandelpad ligt.

Een vraag die u ook bij de Dorpsraad kunt deponeren: Wat missen we eigenlijk in Wognum? Er is nog steeds een lege winkel in het winkelcentrum.

Publiek: heeft de Dorpsraad ingestemd met het aanleggen van eenrichtingswegen in de Koninginnelane en eveneens de tegenoverliggende lane (Jan Schagenlaan, Commandeurlaan, Lindenlaan, Kwastlaan) en het verwijderen van parkeerplaatsen? Bewoners vinden dit een verkeerd idee. Nee, dat is absoluut niet het geval. De Dorpsraad is wel ingelicht dat er riolering werd vernieuwd en dat dit de kans zou zijn om de lane opnieuw in te richten. De Dorpsraad heeft aangegeven dat ze moeten inventariseren bij de bewoners voor hun wensen.

Belangrijke data:

2 december 2025: uitnodiging overleg Wognum Noord

8 december 2025: Gebiedsvisie

3 of 4 december: Wognum Noord?????

18 december 2025: beslissing Gemeenteraad